



## 4.5-Zimmer Ferienwohnung



5 – 6 Betten



5 – 6 Gäste

Wohnung im  
1. Stock114 m<sup>2</sup>  
Wohnfläche

Balkon

Zentral-  
heizunggratis  
Parkplatzgratis  
WLAN

Radio



TV

Rauchen nicht  
erlaubtHaustiere  
nicht erlaubt

sonnige Lage



mit Bergsicht

5 Gehminuten  
zum Obersee5 Gehminuten  
zum Zentrum1 Gehminuten  
zur Bushaltestelle8 Gehminuten  
zum Bahnhof5 Gehminuten  
zum Einkaufen10 Gehminuten  
zum Skilift

### Die Wohnung

#### Möblierte Wohnung im 1. Stock

3 Doppelschlafzimmer für max. 6 Gäste, seperates Esszimmer, Wohnstube mit Südbalkon, moderne Küche und getrenntes Bad/WC. Rauchen ist nur auf dem Balkon erlaubt.

#### Preis/Woche\*

Winter: Fr. 330.–

Sommer: Fr. 150.–

Verfügbarkeit und Offerte auf Anfrage.

\* Preise sind exkl. Gäste- und Sporttaxen, Bett- und Toilettenwäsche sowie Endreinigung.

### Die Lage

Mehrfamilienhaus an bevorzugter Südlage in Arosa, sehr sonnig und äusserst ruhig, unverbaut, Autozufahrt, Parkplatz. Skizufahrt bis zum Hause. Die Gratisbus-Haltestelle befindet sich in der Nähe (1 Minute).

#### Adresse der Ferienwohnung

Maranerstrasse 16  
7050 Arosa Schweiz

#### Anreise

Sie erreichen das Haus ab Dorfeingang bei der Avia-Tankstelle mit Einbiegen in die Maranerstrasse – ca. 500m weiter, Hausanschrift «Bündahus».

Wohnungsbezug ab 15.00 Uhr  
Wohnungsabgabe um 10.00 Uhr

**Die Wohnung**

